

«ПИРОГОВСКОЕ»

Итоги

социально – экономического развития муниципального образования «Пироговское» за период 2006-2011 годов, за счет средств местного бюджета, бюджета Удмуртии и бюджета Российской Федерации

деревня Пирогово:

2006г. - 2011 г.

- Строительство хоккейной коробки ул. Северная;
- Ремонт подвальных помещений и открытие спортивного клуба, организация бесплатной секции по дзюдо для детей;
- Капитальный ремонт дорожного полотна улиц деревни Пирогово, общая протяженность 7 км;
- Восстановление и строительство системы уличного освещения на всех улицах деревни с установкой группы учета потребления эл./энергии (в т.ч. на территории школы);
- Изготовление проекта по реконструкции существующих сетей газификации д. Пирогово. На 2012 год – намечено окончание строительства газопровода на ул. Центральная, Аэродромная, Мостовая, Азина;
- Получение от МУП «Ижводоканал» технических условий на подключение канализационных сетей д. Пирогово к централизованным канализационным сетям г. Ижевска (По данному вопросу, после 12 совещаний в Минстрое УР и Правительства УР, принято решение о включении в план капитальных вложений по Удмуртской Республике на 2012 год- изготовление проектно – сметной документации по присоединению канализационных сетей д. Пирогово (в целом, в т.ч. и ул. Мостовая) к централизованным сетям г. Ижевска);
- Восстановление биологических прудов и внедрение на научной основе очистки канализационных стоков от многоквартирных домов с применением высших растений и молочно – кислых бактерий;
- Разработка муниципальных программ по ремонту многоквартирных жилых домов, в т.ч. д. Шудья, в рамках Федерального закона № 185. Общая сумма средств федерального бюджета, привлеченная на ремонт многоквартирных домов, составила более 9 млн. руб. (Данные финансовые средства направлялись на ремонт крыш и систем инженерной инфраструктуры, так из 26 кровель осталось отремонтировать – 5.);
- Пробурена новая артезианская скважина и построено около 750 метров водопроводной сети на

- ул. Аэродромная. В настоящее время решается вопрос о строительстве водопровода на ул. Мостовая;
- Построено около 400 метров пешеходных дорожек;
- По инициативе сельской Администрации, руководством Волго-Вятскуправтодор в г. Казань – разработан проект по строительству системы освещения участка федеральной автодороги от поста ГИБДД до моста через реку Пироговка;
- В стадии строительства хоккейная коробка на ул. Высотная;
- Разработана дислокация и установлено 40 дорожных знаков на улицах деревни;
- Строительство сетей электроснабжения с КТП в новом микрорайоне «Южный»;
- Организовано взаимодействие с предприятиями ООО «СВК», ООО «Завьяловская управляющая компания», ООО «Региоресурсы» по поставке коммунальных услуг населению и обслуживанию многоквартирных жилых домов;
- Построено две детских игровых площадки;

деревня Лудорвай

2006г. -2011 г.

- Проведена полная газификация всех улиц деревни;
- Проведено строительство двух прудов;
- Проведен капитальный ремонт дорожного полотна улиц общей протяженностью более 5,5 км;
- Проведено строительство нового железобетонного моста;
- Изготовлен проект на бурение новой артезианской скважины для обеспечения водой улиц: Заречная, Лесная, Ильинская (данный объект, включен в дополнительный перечень капитальных объектов по УР на 2011 год);
- Проведен капитальный ремонт линий электропередач, протяженностью более 2 км, с установкой новых КТП;
- Построена хоккейная коробка.

деревня Шудья

2006г.-2011г.

- Открытие и организация работы досугового центра;

- Проведена газификация всех улиц деревни;
- Проведен капитальный ремонт дорожного полотна улиц общей протяженностью более 2 км;
- Проведены работы по восстановлению системы уличного освещения с установкой группы учета эл./энергии;
- Организован и проведен комплекс мероприятий по переводу на квартирное индивидуальное отопление 32 квартир в 3х многоквартирных домах (совместно с финансовыми средствами населения 50/50) и закрытие убыточной угольной котельной;
- Капитальный ремонт сетей электроснабжения и строительство новой КТП.

Кроме того

В период 2006-20011 года отработаны вопросы, касающиеся всех населенных пунктов по вопросам:

- Во всех населенных пунктах созданы и работают комитеты территориального общественного самоуправления;
- Создание, открытие, содержание поста противопожарной службы на территории «Крестьянского рынка» - директор Давлятшин А.Ф.;
- Организация содержания улично-дорожной сети в зимние периоды;
- Обкашивание придорожных территорий, территорий пустырей, придомовых территорий;
- Паспортизация - изготовление паспортов БТИ на полученные от Завьяловского района инженерные сети в т. ч. :
– водопроводные сети, тепловые сети, сети канализации, артезианские скважины, котельные; проведение межевания и постановка на кадастровый учет земель, на которых расположено имущество коммунальной инфраструктуры и регистрация права муниципальной собственности;
- Организация и проведение конкурсов по передаче в долгосрочную аренду сетей водопроводов, артскважин, котельной, тепловых сетей с целью их обслуживания;
- Создание муниципального автономного учреждения Культурно-спортивного комплекса «Пироговский», организация его работы. Создание данного учреждения позволило организовать и систематизировать работу по развитию народного фольклора, организовать работу с молодежью и привлечение населения к физической культуре и спорту. Ввести в традицию проведение во всех населенных пунктах такие праздники как: «Проводы зимы», «День победы», «День защиты детей», «Дни деревень», праздник «Сабантуй», «Дни знаний», «День пожилых людей», «Дни инвалидов», встреча Нового года и т.д. Многократно увеличился охват населения культурно-массовыми мероприятиями;
- Создание отдела архитектуры при сельской администрации позволило приблизить услугу по строительству объектов и сдачи их в эксплуатацию;
- Рассмотрены и утверждены проекты планировок для новых жилых микрорайонов в д. Шудья – ООО «Родовое гнездо» 132 га, ООО «Тихие зори» 102 га, в д. Лудорвай – ООО «Ижевское раздолье» 70га;
- В ближайшей перспективе решается вопрос по открытию в д.Пирогово поликлиники со станцией скорой медицинской помощи;
- Организован и осуществляется ежедневный прием на-

селения специалистами администрации (пример в течение 2011 года – выдано населению более 3000 справок);

- Проведен капитальный ремонт кровли и помещений административного здания;
- Изготовлены и установлены таблички с названиями улиц и номерами домов во всех деревнях.

Перспективные направления работы депутатов и Администрации МО «Пироговское»

д. Шудья

- Строительство пруда;
- Содействие в развитии новых жилых микрорайонов;
- Строительство остановочного комплекса с целью открытия дополнительных автобусных маршрутов;
- Ремонт дорожного полотна улиц Заречная, Труда;
- Строительство детского дошкольного учреждения

д. Лудорвай

- Открытие дополнительных автобусных маршрутов;
- Капитальный ремонт дорожного полотна улиц Лесная, Молодежная, Полевая, Ильинская, Труда;
- Бурение артезианской скважины для целей водоснабжения улиц Лесная, Заречная, Ильинская;
- Восстановление системы уличного освещения с установкой группы учета эл. /энергии (в т.ч. на территории школы);
- Прием на баланс Администрации водопроводных сетей коттеджного поселка;
- Содействие в развитии с/х предприятия;
- Содействие в развитии новых жилых микрорайонов;
- Строительство и открытие ФАПа в новом помещении;
- Содействие в окончании ремонтных работ в спортивном зале средней школы.

д. Пирогово

- Открытие поликлиники;
- Строительство сетей водоснабжения на ул. Мостовая;
- Изготовление проекта и строительство сетей канализации – присоединения к г. Ижевск;
- Окончание работ по газификации улиц Центральная, Мостовая, Аэродромная, Азина и реконструкция газовых сетей улиц Северная, Торговая, Западная;
- Реконструкция инженерных сетей по тепло и водоснабжению;
- Участие в программе Фонда содействия развития жилищно – коммунального хозяйства, по ремонту многоквартирных домов;
- Продление маршрутного автобуса № 11 до коттеджного поселка;
- Строительство пешеходных дорожек;
- Прием на баланс администрации водопроводных сетей коттеджного поселка;
- Строительство детского дошкольного учреждения.

Депутаты Совета депутатов муниципального образования «Пироговское», принимавшие активное участие в решении вышеперечисленных вопросов:

- Тукмаков В.Г., Давлятшин А.Ф., Джабраилов И.Т., Низамиева Е.А., Трофимов А.П., Куликова А.С., Егоров С.Б., Исаев В.М., Бекмачев В.А.

Глава муниципального образования «Пироговское»

А.В. Анкудинов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПИРОГОВСКОЕ»**

РЕШЕНИЕ

29 сентября 2011 год

№ 61

Об утверждении схемы избирательных округов для проведения выборов депутатов муниципального образования «Пироговское»

В соответствии со статьей 10 Закона Удмуртской Республики «О выборах депутатов представительных органов поселений в Удмуртской Республике»

Совет депутатов муниципального образования «Пироговское» РЕШАЕТ:

1. Утвердить схему избирательных округов для проведения выборов депутатов муниципального образования «Пироговское» третьего созыва (схема прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление и схему избирательных округов не позднее «24» ноября 2011 года.

Глава муниципального образования «Пироговское»

А.В. Анкудинов

Приложение
к решению Совета депутатов
МО «Пироговское»
от 29 сентября 2011 года № 61

СХЕМА

избирательных округов для проведения выборов депутатов муниципального образования «Пироговское» третьего созыва

Число депутатов – 11

Число избирателей – 3468

Средняя норма представительства избирателей на один одномандатный избирательный округ – 315

Максимально допустимое число избирателей в одном одномандатном избирательном округе – 347

Минимально допустимое число избирателей в одном одномандатном избирательном округе – 283

1. Пироговский одиннадцатимандатный избирательный округ № 1 (число избирателей - 3468)

В округ входят: д. Пирогово, д. Лудорвай, д. Шудья, д. Н. Крестьянка



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПИРОГОВСКОЕ»**

РЕШЕНИЕ

«29» сентября 2011 год

№ 58

В соответствии со ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Пироговское»,

Совет депутатов муниципального образования «Пироговское» решает:

Утвердить прилагаемое Положение «О порядке учета бесхозяйного недвижимого имущества на территории муниципального образования «Пироговское»».

Глава муниципального образования «Пироговское»

А.В. Анкудинов

Утверждено решением
Совета депутатов
МО «Пироговское»
от 29 сентября 2011 года № 58

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ УЧЕТА БЕСХОЗЯЙНОГО
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПИРОГОВСКОЕ»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение разработано в соответствии с действующим Гражданским кодексом РФ в целях введения единой процедуры выявления бесхозяйного недвижимого имущества на территории муниципального образования «Пироговское», упорядочения его учета и распоряжения им. Положение определяет:

- порядок выявления бесхозяйного недвижимого имущества;
- основания признания недвижимого имущества бесхозяйным;
- основания и порядок постановки на учет бесхозяйного недвижимого имущества;
- полномочия управления земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Пироговское» по распоряжению бесхозяйным имуществом;
- основания и порядок признания права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество.

В соответствии со ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации бесхозяйным недвижимым имуществом признается недвижимое имущество, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен, либо недвижимое имущество, от права собственности на которую собственник отказался.

Положение распространяется на жилое (нежилое) недвижимое имущество, предприятия в целом как имущественный комплекс, сооружения и элементы инженерной инфраструктуры. В состав предприятия как имущественного комплекса входят все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприя-

тие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права.

В жилищной сфере Положение распространяется на:

- земельные участки и прочно связанные с ними жилые дома (с жилыми и нежилыми помещениями);
- приусадебные хозяйственные постройки, зеленые насаждения с многолетним циклом развития;
- жилые дома, квартиры, иные жилые помещения в жилых домах и других строениях, пригодные для постоянного и временного проживания.

В нежилой сфере Положение распространяется на встроено-пристроенные помещения, отдельно стоящие здания, строения, сооружения.

2. ОСНОВАНИЯ ПРИЗНАНИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА БЕСХОЗЯЙНЫМ

Основаниями признания имущества бесхозным являются заявления граждан и организаций о выявлении недвижимого имущества, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен, либо недвижимости, от права собственности на которую собственник отказался.

Сообщения направляются в администрацию муниципального образования «Пироговское» в форме:

- заявления граждан и организаций;
- актов государственных и муниципальных органов власти;
- справок и заявлений председателей комитетов территориального самоуправления, старших по подъездам, а также других свидетелей.

В заявлении указываются адрес выявленного бесхозного недвижимого имущества, данные о последнем собственнике имущества, с какого времени имущество является бесхозным, фамилия, имя, отчество и другие сведения о заявителе.

По поступившему заявлению Администрация муниципального образования «Пироговское» заносит данные об имуществе в реестр бесхозного имущества. В месячный срок с момента поступления заявления Администрация муниципального образования «Пироговское» проверяет достоверность сведений о бесхозном имуществе.

Для подтверждения информации о бесхозном имуществе Администрация муниципального образования «Пироговское» высылает запросы:

- в Завьяловский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по УР, состоит ли данный объект имущества в реестре Федерального имущества Российской Федерации;
- в землеустроительные органы о праве землепользования на земельный участок под бесхозным недвижимым имуществом;
- в государственное унитарное предприятие «Удмурттехинвентаризация» о последнем собственнике бесхозного недвижимого имущества;
- при необходимости в отдел ЗАГС администрации муниципального района о наличии актов записи о смерти последнего собственника бесхозного имущества.

Объявление имущества бесхозным осуществляется Администрацией муниципального образования «Пироговское» путем направления письменного заявления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость, о постановке на учет бесхозного недвижимого имущества и последующим обращением в суд о признании права муниципальной собственности.

3. ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА БЕСХОЗЯЙНЫМ

На основании полученных сведений, свидетельствующих о наличии на территории муниципального образования «Пироговское» бесхозного недвижимого имущества, Администрация муниципального образования «Пироговское» готовит проект постановления Администрации муниципального образования «Пироговское» о постановке на учет бесхозного имущества.

Принятие Администрацией муниципального образования «Пироговское» постановления о признании недвижимого имущества бесхозным является основанием для постановки этого имущества на учет как бесхозного имущества.

4. РАСПОРЯЖЕНИЕ БЕСХОЗЯЙНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ДО ВЫНЕСЕНИЯ РЕШЕНИЯ СУДА

Администрация муниципального образования «Пироговское» распоряжается объектами, поставленными на учет как бесхозное недвижимое имущество, до принятия решения суда о признании на них права муниципальной собственности.

При объявлении наследников, вступивших в наследство в соответствии с законом, имущество снимается с учета в регистрационной палате, исключается из реестра бесхозного имущества постановлением Администрации муниципального образования «Пироговское».

На бесхозные движимые вещи, брошенные собственником или иным образом оставленные им с целью отказа от права собственности на них, могут быть обращены другими лицами в свою собственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5. ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ БЕСХОЗЯЙНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

Подача материалов искового заявления о признании права муниципальной собственности осуществляет Администрация муниципального образования «Пироговское» в течение месяца с момента истечения года с даты постановки бесхозного имущества на учет в регистрационной палате.

Вынесение решения суда о признании бесхозного недвижимого имущества муниципальной собственностью является основанием для вынесения постановления Администрации муниципального образования «Пироговское» о принятии в муниципальную собственность бесхозного недвижимого имущества.

Постановление должно содержать:

- указание о принятии в муниципальную собственность указанное имущество и внести изменения в реестр муниципальной собственности в соответствии с действующим законодательством;
- если недвижимое имущество, признанное в судебном порядке муниципальной собственностью, не является жилищным фондом - указания по его дальнейшему использованию;
- если недвижимое имущество, признанное в судебном порядке муниципальной собственностью, относится к жилищному фонду - указание о передаче имущества в администрацию муниципального образования «Пироговское» в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с решением суда имущество, поставленное на учет как бесхозное и не признанное судом муниципальной собственностью, остается во владении, пользовании и распоряжении оставившего его собственника либо приобретает в собственность в силу приобретательской давности.

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Анкудинов Александр Владимирович - Глава муниципального образования «Пироговское», руководитель редакционного совета, главный редактор

Вылегжанина Диляра Филарисовна - Управляющий делами Администрации муниципального образования «Пироговское», ответственный секретарь редакционного совета

Исаев Виталий Михайлович - Депутат Совета депутатов муниципального образования «Пироговское», заместитель председателя Совета депутатов муниципального образования «Пироговское» 2 созыва

Низамиева Елена Александровна - Депутат Совета депутатов муниципального образования «Пироговское», председатель постоянной комиссии по социально-бытовым и культурным вопросам

Марданова Лилия Минзуфаровна - Заместитель директора по работе с молодежью муниципального автономного учреждения «Культурно-спортивный комплекс «Пироговский»

Учредитель: Совет депутатов муниципального образования «Пироговское»

Адрес редакции, издательства: 427022, Удмуртская Республика, Завьяловский район, деревня Пирогово, ул. Северная, 18.
(3412) 623-161
(3412) 623-904
E-mail: adm@mo-pirogovo.ru

Номер подписан в печать 28.10.2011 г. 15:00
Тираж 999 экз.
Распространяется БЕСПЛАТНО

Отпечатано : ООО «Центр экспертизы», УР, Завьяловский район, д. Хохряки, ул. Восточная, 2
(3412) 219-693
E-mail: cems@list.ru